**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЦИНГАЛЫ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 14.11.2014 № 30

*с. Цингалы*

Об установлении налога

на имущество физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты–Мансийского автономного округа – Югры от 17 октября 2014 года № 81–оз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом сельского поселения Цингалы,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц (далее – налог) на территории сельского поселения Цингалы с 1 января 2015 года.
2. Налоговая база по исчислению налога в отношении объектов имущества определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

-жилых домов, жилых помещений;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

-гаражей и машино-мест;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Уплата налога производится не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов сельского поселения Цингалы от 23.03.2012 № 8 «О налоге на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения,

исполняющий полномочия

председателя Совета депутатов

сельского поселения А.И. Козлов